



ประกาศสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอ่างทอง
เรื่อง การขายทอดตลาดอาคารเรียน / สิ่งปลูกสร้าง ของโรงเรียนในสังกัด

ด้วยสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอ่างทอง ผู้รับมอบอำนาจจากเลขาธิการคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน จะทำการขายทอดตลาดอาคารเรียน / สิ่งปลูกสร้าง ของโรงเรียนในสังกัด โดยกำหนดดูสถานที่และสภาพอาคารที่จะทำการรื้อถอนได้ที่โรงเรียนที่จะทำการขายทอดตลาด ตั้งแต่วันที่ 9 ธันวาคม 2562 ถึงวันที่ 18 ธันวาคม 2562 เวลา 09.00 น. ถึงเวลา 15.00 น. เฉพาะวันทำการของทางราชการ และกำหนดขายทอดตลาดในวันที่ 19 ธันวาคม 2562 กำหนดให้ลงชื่อเข้าสู่ราคาพร้อมวางหลักประกัน ตั้งแต่เวลา 09.00 น. ถึง 09.30 น. และดำเนินการขายทอดตลาด ในเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอ่างทอง จำนวน 2 โรงเรียน ดังนี้

1. โรงเรียนวัดบางศาลา อำเภอไชโย อาคารจำนวน 3 รายการ ราคากลางเป็นเงิน 170,000 บาท (หนึ่งแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ดังนี้

- 1.1 อาคารเรียน แบบ 014 เป็นเงิน 120,000 บาท
- 1.2 บ้านพักครูแบบ กรมสามัญ เป็นเงิน 10,000 บาท
- 1.3 โรงอาหาร แบบ 312 เป็นเงิน 40,000 บาท

2. โรงเรียนชุมชนวัดพายทอง อำเภอป่าโมก อาคารเรียน แบบ ป.1 ฉ ราคากลางเป็นเงิน 150,000 บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

ผู้สนใจติดต่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ในการขายทอดตลาดอาคารเรียน อาคารประกอบ ตั้งแต่วันที่ 9 ธันวาคม 2562 ถึงวันที่ 18 ธันวาคม 2562 ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามหมายเลขโทรศัพท์ 035 - 611204

เงื่อนไขการขายทอดตลาด มีดังนี้

1. ผู้เข้าสู่ราคาไม่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้าง หรือตัวแทนของข้าราชการและลูกจ้างสังกัดสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

2. ผู้เข้าสู่ราคาต้องวางหลักประกันเพื่อสู่ราคา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดเป็นมูลค่าไม่น้อยกว่าร้อยละ 25 ของราคากลาง ดังนี้

2.1 เงินสด

2.2 เช็คนาคารส่งจ่ายให้แก่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอ่างทอง โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่เข้าสู่ราคาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วัน ทำการของทางราชการ

2.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศ

2.4 หนังสือคำประกันของบริษัทเงินทุนอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย บริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ส่วนราชการต่าง ๆ ทราบแล้ว

2.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอ่างทอง จะคืนให้ผู้เข้าสู่ราคาทันที เมื่อการขายทอดตลาดตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้แล้ว เว้นแต่ผู้เข้าสู่ราคาได้จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เข้าสู่ราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกัน ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

3. ผู้เข้าสู่ราคา เสนอราคาด้วยวาจา โดยแยกการเสนอราคาเป็นรายโรงเรียน

4. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องจ่ายเงินสดทันที กรณีที่ขายทอดตลาดเกินกว่า 5,000 บาท หากผู้เข้าสู่ราคาได้ไม่สามารถชำระเงินสดได้ ส่วนที่เหลือต้องชำระให้ครบถ้วนภายใน 3 วัน นับตั้งแต่วันที่เข้าสู่ราคาได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอ่างทอง จะริบหลักประกันที่วางไว้ แล้วจะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป หากได้ราคาเป็นจำนวนเงินสุทธิไม่คุ้มราคา หรือต่ำกว่าการขายทอดตลาดเดิม ผู้เข้าสู่ราคาสูงสุดเดิมต้องรับผิดชอบชำระราคาในส่วนที่ขาดไม่เท่าราคาสูงสุดเดิม


5. การตัดสินชี้ขาดในเรื่องตัวบุคคลผู้เข้าสู่ราคาได้ และราคาในการขายทอดตลาดดังกล่าวใช้วิธีเคาะไม้

6. คณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาซึ่งมีผู้สู่ราคาสูงสุด ต่ำกว่าราคาประเมิน คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจจะถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาดได้

7. ผู้เข้าสู่ราคาย่อมพ้นความผูกพันในราคาเมื่อผู้อื่นสู่ราคาสูงขึ้น หรือถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้างที่ขายทอดตลาดออกจากการขายทอดตลาด

8. ผู้เข้าสู่ราคาได้จะต้องเข้าดำเนินการรื้อถอนพร้อมขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอน ให้เสร็จสิ้นภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้ลงนามในสัญญา หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอ่างทอง จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้

ประกาศ ณ วันที่ 4 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2562



(นายนพภูท บุญพงษ์)

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษา อ่างทอง

ผู้อำนวยการสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาอ่างทอง